

Российская Федерация
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ДУБРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

от 28 . 02 . 2017 года № 286-6

рп. Дубровка

Об утверждении Порядка бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Дубровский район», и земельных участков на территории муниципального образования «Дубровский район», государственная собственность на которые не разграничена в новой редакции

В соответствии с Законом Брянской области от 31.01.2017г. № 3-3 «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области», Уставом муниципального образования «Дубровский район»,

Дубровский районный Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Дубровский район», и земельных участков на территории муниципального образования «Дубровский район», государственная собственность на которые не разграничена в новой редакции, согласно приложению.

2. Решение Дубровского районного Совета народных депутатов № 54 от 27.09.2011г. считать утратившим силу.

2. Решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 года.

3. Настоящее решение опубликовать в периодическом печатном средстве массовой информации «Вестник Дубровского района» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Дубровский район» в сети Интернет: www.admdubrovka.ru.

Глава муниципального образования
«Дубровский район»

Г.А.Черняков

**Порядок бесплатного предоставления
гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования «Дубровский район», и земельных
участков на территории муниципального образования «Дубровский
район», государственная собственность на которые не разграничена,
в новой редакции**

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Законом Брянской области от 31.01.2017г. № 3-3 « О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность земельных участков в Брянской области» (далее – Закон) и определяет процедуру бесплатного предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Дубровский район», и земельных участков на территории муниципального образования «Дубровский район», государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельные участки).

1.2. Бесплатное предоставление земельных участков осуществляется:

1) семьям, в которых родился (или был усыновлен) третий ребенок или последующие дети, являющиеся гражданами Российской Федерации, местом жительства которых является Дубровский район;

2) единственным усыновителям третьего ребенка или последующих детей, являющихся гражданами Российской Федерации, местом жительства которых является Дубровский район.

1.3. Земельные участки бесплатно предоставляются в собственность гражданам, имеющим трех и более детей для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, или личного подсобного хозяйства, или садоводства, или огородничества и дачного строительства, или животноводства, или под строительство жилого дома в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Брянской области и настоящим Порядком.

1.4. Земельные участки для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, или садоводства, или огородничества и дачного строительства, или животноводства, предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей, в размерах, установленных в Законе Брянской области от 07.10.2002г. № 68-3 « О нормах предоставления земельных участков на территории Брянской области».

1.5. Земельные участки под строительство жилого дома, предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей, в размерах,

установленных Правилами землепользования и застройки соответствующего поселения Дубровского района.

1.6 Земельные участки предоставляются в собственность гражданам, имеющим трех и более детей на основании постановления администрации Дубровского района.

2. Порядок принятия решения о предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно

2.1. Гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются земельные участки, сформированные администрацией Дубровского района и включенные в перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно (далее – Перечень). Формирование и ведение Перечня осуществляется администрацией Дубровского района.

2.2. Перечень земельных участков должен включать в себя следующие сведения:

местоположение (адрес) земельного участка;
кадастровый номер, площадь и вид разрешенного использования.

2.3. Перечень, изменения и дополнения к нему подлежат размещению на официальном сайте администрации Дубровского района.

2.4. Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно, утверждается администрацией Дубровского района, не реже чем один раз в квартал.

Если количество соответствующих земельных участков, содержащихся в соответствующем утвержденном и опубликованном Перечне земельных участков, достаточно для удовлетворения потребности всех граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете, включение в него новых земельных участков на следующий год не требуется.

2.5. Регистрация заявлений от граждан, имеющих трех и более детей, ведется Комитетом правовых и имущественных отношений администрации Дубровского района в прошитом, пронумерованном и скрепленном соответствующими печатями журнале регистрации заявлений от граждан, имеющих трех и более детей, состоящих на учете в целях предоставления земельных участков (далее – Журнал).

2.6. Земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются в порядке очередности регистрации в Журнале, с учетом заявлений, поданных до вступления в силу Закона. В отметке о регистрации указывается дата и московское время приема заявок.

2.7. Заявление подается от имени всей семьи одним из родителей (усыновителем) (далее – Заявитель).

2.8. К заявлению прилагаются следующие документы:

копия паспорта Заявителя (страницы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, регистрацию по месту жительства, семейное положение);

справка о составе семьи, выданная уполномоченным органом;

копии свидетельства о рождении детей;

копия документа (копии документов) о семейном положении заявителя.

2.9. В случае, если Заявителем в заявлении указан конкретный земельный участок, находящийся в Перечне, администрация Дубровского района в течение 15 рабочих дней принимает решение о предоставлении земельного участка и уведомляет о принятом решении Заявителя.

В случае, если на один земельный участок подано два и более заявлений, решение о предоставлении земельного участка принимается в соответствии с очередностью зарегистрированных в Журнале заявлений. В адрес остальных Заявителей в течение 5 рабочих дней направляет уведомление о невозможности предоставления данного земельного участка. В этом случае их заявления рассматриваются в соответствии с пунктом 2.9.

2.10. В случае, если Заявителем в заявлении не указан конкретный земельный участок, администрацией Дубровского района в течение 7 рабочих дней Заявителю направляется уведомление с предложением о предоставлении земельного участка из имеющихся в Перечне в порядке начала нумерации земельных участков.

Заявитель в течение 7 дней с момента получения уведомления обязан направить в администрацию Дубровского района письменное заявление о своем согласии на предоставление либо об отказе в предоставлении конкретного земельного участка. В случае, если Заявитель дважды отказался от предложенных в собственность бесплатно различных земельных участков, очередность Заявителя определяется от даты второго отказа, указанной в заявлении.

В случае, если Заявитель, надлежаще уведомленный, в течение 7 дней со дня получения уведомления не обратился в администрацию Дубровского района, этот земельный участок может быть предложен следующему по очереди Заявителю. При этом Заявителю в течение 5 дней направляется уведомление об этом с предложением иного земельного участка из имеющихся в Перечне в порядке начала нумерации земельных участков. В случае, если и второй раз Заявитель не обратился в уполномоченный орган, его очередность определяется по истечении 7 дней от даты получения уведомления.

Администрация Дубровского района при получении ответа в течение 7 рабочих дней после его регистрации принимает решение о предоставлении земельного участка.

2.11. Земельные участки предоставляются членам семей, имеющим трех и более детей, в общую долевую собственность в равных долях.

Заявители, в отношении которых принято решение о предоставлении земельного участка, осуществляют за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на земельный участок.

2.12 Администрация Дубровского района ведет учет и направляет сведения о гражданах, имеющих трех и более детей, получивших земельные участки в соответствии с настоящим Порядком, в департамент семьи, социальной и демографической политики Брянской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия им решения (издания правового акта) о бесплатном предоставлении земельного участка в собственность граждан, имеющих трех и более детей.